



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЯЯ БАЛКАРИЯ»
ЧЕРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КБР**

✉ 361813 КБР, Черекский район,
с.п.Верхняя Балкария, ул.Таулуева, 89

☎ (8 866 36) 79-2-30, 79-0-06, 79-0-24 (факс)

«19» февраля 2026 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 5

**Об утверждении инвестиционной программы МУП «Гюльчю-Суу»
в сфере водоснабжения и водоотведения на период 2027–2029 годов
и технического задания на ее разработку**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом сельского поселения Верхняя Балкария Черекского муниципального района КБР, рассмотрев проект инвестиционной программы МУП «Гюльчю-Суу» с.п. Верхняя Балкария, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Гюльчю-Суу» с.п. Верхняя Балкария в сфере водоснабжения и водоотведения на период 2027–2029 годов (приложение № 1).

2. Утвердить инвестиционную программу МУП «Гюльчю-Суу» с.п. Верхняя Балкария в сфере водоснабжения и водоотведения на период 2027–2029 годов (приложение № 2).

3. Директору МУП «Гюльчю-Суу» с.п. Верхняя Балкария Мисирову Альберту Мухарбиевичу:

- обеспечить реализацию мероприятий инвестиционной программы в установленные сроки;

- достичь плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности;

- ежегодно, в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным, представлять в местную администрацию с.п. Верхняя Балкария Черекского р-на КБР отчет о ходе реализации инвестиционной программы.

4. Направить настоящее постановление в орган регулирования тарифов КБР для учета расходов на реализацию инвестиционной программы при установлении тарифов на очередной период регулирования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на специалиста администрации сельского поселения Верхняя Балкария Киштикова И.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию на сайте местной администрации с.п. Верхняя Балкария Черекского р-на КБР adm-vbalkaria.ru.

Глава местной администрации
сельского поселения Верхняя Балкария



М.А. Чанаев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы МУП Гюльчю-Суу»
с.п. Верхняя Балкария в сфере водоснабжения и водоотведения
на период 2027–2029 годов

1. Основание для выдачи технического задания:

- Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» ;
- Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- схема водоснабжения и водоотведения в с.п. Верхняя Балкария Черекского р-на КБР, утвержденная постановлением местной администрации с.п. Верхняя Балкария Черекского муниципального р-на КБР от 26 июня 2025 г. № 51;
- результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

2. Заказчик технического задания – местная администрация с.п. Верхняя Балкария Черекского муниципального р-на КБР.

3. Разработчик инвестиционной программы - МУП Гюльчю-Суу» с.п. Верхняя Балкария.

4. Цели и задачи разработки инвестиционной программы

Цели:

- обеспечение надежности и качества водоснабжения и водоотведения;
- снижение уровня износа объектов централизованных систем;
- подключение новых абонентов к системам водоснабжения и водоотведения;
- приведение качества питьевой воды в соответствие с санитарно-эпидемиологическими требованиями;
- повышение энергетической эффективности объектов.

Задачи:

- строительство, реконструкция и модернизация объектов водоснабжения и водоотведения;
- обновление основных фондов;

- снижение потерь воды и аварийности;
- обеспечение экологической безопасности.

5. Требования к инвестиционной программе

Инвестиционная программа должна содержать следующие разделы:

5.1. Паспорт инвестиционной программы, включающий:

- наименование регулируемой организации, ее местонахождение;
- наименование органа, утвердившего программу;
- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности (на каждый год);
- срок реализации программы: 2027–2029 годы.

5.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов с указанием по каждому мероприятию:

- краткого описания и обоснования необходимости;
- места расположения объектов;
- основных технических характеристик объектов до и после реализации;
- стоимости мероприятий (в прогнозных ценах соответствующих лет);
- сроков реализации.

5.3. Распределение мероприятий по группам:

- мероприятия для подключения новых абонентов (с указанием нагрузки, точек подключения, диаметров и протяженности сетей);
- мероприятия по строительству новых объектов, не связанных с подключением;
- мероприятия по модернизации и реконструкции существующих объектов (снижение износа).

5.4. Финансовый план с указанием источников финансирования (собственные средства, амортизация, прибыль, плата за подключение, займы и кредиты, бюджетные средства) с разбивкой по годам и видам деятельности.

5.5. График реализации мероприятий и график ввода объектов в эксплуатацию.

5.6. Расчет эффективности инвестирования средств (сопоставление динамики показателей и расходов).

5.7. Предварительный расчет тарифов на период реализации программы.

5.8. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (при наличии).

5.9. Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности (в составе программы или отдельно).

6. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности.

Установить следующие плановые показатели на период 2027–2029 годов:

№ Показатель Ед. изм. 2027 2028 2029

1 Доля потерь воды в сетях %

2 Удельное энергопотребление на подъем воды кВт·ч/м³

3 Количество аварий на сетях ед./км

4 Доля проб питьевой воды, соответствующих нормативам %

5 Уровень износа объектов (снижение) %

Примечание: показатели разрабатываются на основе утвержденной схемы водоснабжения и технического обследования.

7. Сроки и порядок разработки

7.1. Разработчик обеспечивает подготовку проекта инвестиционной программы в срок до «06» марта 2026г.

7.2. Проект программы направляется на согласование в орган местного самоуправления и орган регулирования тарифов [наименование субъекта РФ].

7.3. Утверждение программы осуществляется после проверки соответствия требованиям настоящего технического задания и схеме водоснабжения.

8. Порядок корректировки инвестиционной программы

Корректировка программы осуществляется при изменении объективных условий деятельности (изменение законодательства, схемы водоснабжения, результатов техобследования, условий концессионного соглашения) с соблюдением требований Постановления Правительства РФ № 641.

9. Контроль за исполнением технического задания

Контроль осуществляет местная администрация с.п. Верхняя Балкария Черекского муниципального р-на КБР.

10. Срок действия технического задания

Настоящее техническое задание действует до окончания срока реализации инвестиционной программы (31.12.2029).

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
МУП «Гюльчю Суу» с.п. Верхняя Балкария в сфере водоснабжения и
водоотведения на период 2027–2029 годов

Раздел 1. Паспорт инвестиционной программы

Раздел 2. Характеристика существующих систем водоснабжения и водоотведения

Раздел 3. Целевые показатели деятельности организации на период реализации программы

Раздел 4. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов

4.1. Мероприятия в сфере водоснабжения.

4.2. Мероприятия в сфере водоотведения.

Раздел 5. Объем финансовых потребностей и источники финансирования

Раздел 6. График реализации мероприятий и ввода объектов в эксплуатацию

Раздел 7. Предварительный расчет тарифов на 2027–2029 годы

Раздел 8. План мероприятий по приведению качества воды в соответствие с нормативами

Раздел 9. Программа энергосбережения и повышения энергоэффективности