



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЯЯ БАЛКАРИЯ»  
ЧЕРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КБР**

✉ 361813 КБР, Черекский район,  
с.п.Верхняя Балкария, ул.Таулуева, 89

☎ (8 866 36) 79-2-30, 79-0-06, 79-0-24 (факс)

«13» февраля 2026 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4**

**Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения в сельском поселении Верхняя Балкария (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций)**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2013 г. № 131-ФЗ «Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190 «О теплоснабжении», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г., Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», в целях обеспечения координации, оперативного взаимодействия и реагирования служб сельского поселения Верхняя Балкария, организаций всех форм собственности при возникновении нештатных ситуаций (аварий) на объектах энергетики, жилищно-коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-значимых объектах, администрация сельского поселения Верхняя Балкария **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения сельского поселения Верхняя Балкария.

2. Рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального комплекса и социально-значимых объектов сельского поселения Верхняя Балкария при локализации и ликвидации аварийных и нештатных ситуаций в области жилищно-коммунального комплекса, а также в практической деятельности руководствоваться планом действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения сельского поселения Верхняя Балкария.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте местной администрации сельского поселения Верхняя Балкария.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на специалиста администрации сельского поселения Верхняя Балкария Кишტიкова И.А.

Глава местной администрации  
сельского поселения Верхняя Балкария



М.А. Чанаев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением местной  
администрации сельского поселения  
Верхняя Балкария  
от «13» февраля 2026 г. № 4

**П Л А Н**  
**действий по ликвидации последствий аварийных**  
**ситуаций в системах теплоснабжения с.п. Верхняя Балкария**

**РАЗДЕЛ I**

**Краткая характеристика тепловых сетей, потребителей тепловой энергии**  
**и оценка возможной обстановки при возникновении аварий**

**1.1. Климат и погодно-климатические явления оказывающие влияние на эксплуатацию тепловых сетей**

Климат умеренно-континентальный. Средняя температура зимой 0 - 5°C, летом от + 25-26° С.

Среднегодовое количество осадков составляет 450-520 мм. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 75 %.

Зима наступает обычно в начале ноября. Наиболее холодным периодом зимы обычно бывает вторая половина января - первая половина февраля, когда возможны понижения температуры воздуха до - 15-20°C и ниже. Почва за зиму промерзает на глубину 10-15 см. Зима продолжается в среднем 90-100 дней.

Весна обычно начинается 5-7 марта. Полный сход снежного покрова с полей происходит к середине марта.

Осень начинается в первых числах октября. Средняя температура воздуха в октябре составляет (+)10,5-11,5°C, в ноябре (+)3-4 град. Наступление первых осенних заморозков приходится на начало и середину ноября.

**1.2. Административное деление, население и населенные пункты с.п. Верхняя Балкария**

Сельское поселение Верхняя Балкария входит в состав Черекского муниципального района и состоит из одного поселения - Верхняя Балкария.

Сельское поселение Верхняя Балкария находится на расстоянии 25 км от районного центра г.п. Кашхатау.

**Территория, административно-территориальное деление**  
Численность населения – 5050 человек.

**Характеристика потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих объектов и протяженность тепловых сетей**

Число потребителей тепловой энергии (строений) с.п. Верхняя Балкария – 2; число теплоснабжающих объектов (котельных) – 2. Протяженность тепловых сетей – 400 м.

**Источники топлива**

Потребности в топливе удовлетворяются за счет поставок природного газа. Топливо доставляется по магистральным трубопроводам.

### Риски возникновения аварий, масштабы и последствия

Вид аварии	Причина возникновения аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования	Примечание
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Местный	
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах.	Объектовый	
Порыв тепловых сетей	Предельный износ сетей, гидродинамические удары	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Объектовый	

#### *Выводы из обстановки*

Наиболее вероятными причинами возникновения аварий и сбоев в работе могут послужить:

- перебои в подаче электроэнергии;
- износ оборудования;
- неблагоприятные погодные-климатические явления;
- человеческий фактор.

## РАЗДЕЛ II

### Организация работ

#### **2.1. Организация управления ликвидацией аварий на тепло-производящих объектах и тепловых сетях**

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселения, на объектовом уровне – руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

**Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:**

на муниципальном и объектовом уровне – дежурно-диспетчерские службы организаций (объектов).

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

#### **2.2. Силы и средства для ликвидации аварий тепло-производящих объектов и тепловых сетей**

В режиме повседневной деятельности на объектах ЖКХ осуществляется дежурство 3 операторами котельных.

Расчет сил и средств для устранения аварий на объектах теплоснабжения муниципального образования приведен в таблице (приложение № 3).

#### **Резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий**

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- резервы финансовых и материальных ресурсов администрации сельского поселения Верхняя Балкария;
- резервы финансовых материальных ресурсов организаций.

Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки. Аварийный запас материальных ресурсов приведен в таблице (приложение № 4)

#### **2.3. Порядок действий по ликвидации аварий на тепло-производящих объектах и тепловых сетях**

В зависимости от вида и масштаба аварии принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в дома с центральным отоплением и социально значимые объекты.

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на тепло-производящих объектах (далее - ТПО) и тепловых сетях (далее – ТС) осуществляется руководством организации, эксплуатирующей ТПО (ТС).

Принятию решения на ликвидацию аварии предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов, оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно - ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся ТПО (ТС) в круглосуточном режиме, посменно.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах, руководитель работ лично информирует администрацию муниципального образования.

О сложившейся обстановке население информируется диспетчером ЕДДС через местную систему оповещения и информирования.

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает заместителю главы администрации – председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселения.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых кварталах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Плану действий по ликвидации  
последствий аварийных ситуаций  
на системах теплоснабжения  
с.п. Верхняя Балкария

Теплоснабжающие организации сельского поселения Верхняя Балкария

№ п/п	Вид коммунальных услуг	Полное наименование организации	Месторасположение (почтовый адрес, индекс)	Телефоны, веб- сайты, адрес электронной почты
1.	Теплоснабжение			
1.1	ООО «Черектеплосбыт»	ООО «Черектеплосбыт»	г.п. Капхатау,	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Плану действий по ликвидации  
последствий аварийных ситуаций  
на системах теплоснабжения  
с.п. Верхняя Балкария

**Расчет сил и средств  
для устранения аварий на объектах теплоснабжения с.п. Верхняя Балкария**

Наименование организации	Численный состав, чел.	Количество техники, ед.	Место дислокации	Время готовности к выезду, час.	Связь (номер телефона, телефакса или др. виды связи)
1	2	3	4	5	6
ООО «Черектеплосбыт»	3	1	г.п. Кашхатау,	35 мин	
Филиал МРСК «Северного Кавказа» -Черекские РЭС	3	1	г.п. Кашхатау,	45 мин.	8(88636)-41-5-27

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к Плану действий по ликвидации  
последствий аварийных ситуаций на  
системах теплоснабжения с.п. Верхняя Балкария

**Номенклатура и объем  
аварийного запаса материально- технических ресурсов  
для оперативного устранения аварий на объектах теплоснабжения  
сельского поселения Верхняя Балкария**

<b>Наименование материально- технических ресурсов</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Количество</b>	<b>Место хранения</b>
1	2	3	4
Трубы	м	30	ООО «Черектеплосбыт»
Задвижки и затворы из серого чугуна	штук	3	ООО «Черектеплосбыт»
Насосные агрегаты	штук	1	ООО «Черектеплосбыт»
Электроды сварочные	кг	5	ООО «Черектеплосбыт»